

ДОГОВОР

№...63/05-11.2018г.

Днес, 05.11 2018г., в гр. Несебър, между:

1. ПОЧИВНА БАЗА „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ НА МС, к.к. Слънчев бряг, град Несебър, ЕИК 176251497, представлявано от Директора си Станка Йорданова Харизанова от една страна като ВЪЗЛОЖИТЕЛ и
2. “ДАНКЕСТРОЙ”, ЕИК 202629111, със седалище и адрес на управление гр. Ахелой, ул. Ст. планина” №8, представлявано от Йордан Събев Събев - управител, на основание чл.194 от ЗОП и във връзка с:
 - 1/ обява за събиране на оферти изх. № 1/02.10.2018г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и приложенията към нея, публикувана в профила на купувача на същия и публикувана кратка информация за нея в АОП ID 9081435,
 - 2/ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вх. №48/17.10.2018г.
 - 3/ утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол по реда на чл.97, ал.4 от ППЗОП за класиране на участниците и определяне на изпълнител, които документи представляват неразделна част от настоящия договор, се сключи този договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши срещу заплащане строително-монтажни работи-частично саниране на Почивна база „Слънчев бряг“ на Министерски съвет“-к.к. Слънчев бряг, град Несебър“. Строително –монтажните работи (СМР) съгласно изискванията на ЗУТ и действащите подзаконовни нормативни актове и в съответствие с:

1. Техническата спецификация към документацията за обществена поръчка – приложение към Договора.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват – приложение към Договора.
3. Ценова оферта
4. Остойности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ количествено-стойности сметки.
5. Календарен план-график за изпълнение на СМР

(2) След сключване на договора и преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя списък на служителите, които ще използва за извършване на дейностите по предмета на договора, както и списък с името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата./ако ще се ползва от такива/

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация по предходната алинея в хода на изпълнението на поръчката в срок до три дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Общата стойност на договора за изпълнение на посочените в чл. 1, ал. 1 СМР е 125158,15 лв. (Сто двадесет и пет хиляди сто петдесет и осем лв. 0,15 ст.) без ДДС, съответно 150189,78 лв. (Сто и петдесет хиляди сто осемдесет и девет лв. 0,78 ст.) с ДДС, съгласно ценовото предложение – Приложение № 4, което е неразделна част от договора.

(2) Цената на договора включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за изпълнението на обекта, включително подготовката за строителство, транспорт на техниката и материалите до обекта, работната ръка, депонирането на отпадъците, извънреден труд, застраховка, както и всеки друг разход свързан със строителството и неупоменат в настоящото. Цената по чл.2, ал.1 е окончателна и не подлежи на промяна освен при условията на чл.116 от ЗОП

(3) Единичните цени, съгласно количествено-стойностна сметка (Приложение № 2), неразделна част от този договор, включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката за всеки конкретен вид дейност.

(4) Договорените единични цени по проекто-сметката няма да бъдат променяни и предоговаряни.

Чл. 3. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** признава и заплаща допълнително възникнали ремонтни дейности по предмета на поръчката, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката в размер на до 10%, съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение”.

(2) Стойността на допълнително възникналите ремонтни дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Допълнителните ремонтни дейности, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

Чл. 4.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща стойността на извършените СМР по банков път в лева, на посочена от Изпълнителя банкова сметка, в срок до 30 (тридесет) дни от представяне на следните документи:

- двустранно подписан констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) без забележки;

- двустранно подписан протокол за установяване на действително извършените СМР (обр. 19 по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

- сметка (обр. 22 по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

- корекционни (заменителни) таблици;

- оригинална фактура;

(2) Срокът по ал. 1 започва да тече от датата на представяне на последния документ по ал. 1.

(3) При възникване на непредвидени обстоятелства по смисъла на ЗОП, след започване на строителството, довели до необходимост от извършване на допълнителни количества и видове СМР, същите се изпълняват в рамките до 10 % (десет процента) от общата стойност на договора, като констатирането, изпълнението и разплащането на СМР се извършва въз основа на двустранни корекционни (заменителни) таблици, подписани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от упълномощени от тях лица.

(4) Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:
IBAN : BG69STSA 9300 0021 1002 28.....
BIC : STSABGSF.....
БАНКА ДСК ЕООД.....

(5) При промяна на банковата сметка, Изпълнителят се задължава в 3 (три) дневен срок да уведоми писмено Възложителя, като му посочи новата си банкова сметка. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в указания срок, се счита че плащанията са надлежно извършени.

(6) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(7) Разплащанията по ал. 6 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15 (петнадесет) дневен срок от получаването му,

(8) Към искането по ал. 6 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащането по ал. 6, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 4. (1) Изменение в количеството на отделните видове СМР се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове СМР, посочени в КСС.

(2) Надвишените количества се разплащат от 10-те % (десетте процента) на непредвидените СМР, отразени в предложението на участника и включени в цената на договора съгласно Приложение № 2.

(3) Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след оглед на място, и подлежат на разплащане в рамките на 10-те % (десетте процента) непредвидени СМР. Цените на непредвидените, допълнително възникнали видове СМР трябва да съответстват на предложените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- часова ставка	3,80 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	75,00 %
- допълнителни разходи върху механизацията	25,00%
- доставно-складови разходи	4,00 %
- печалба	4,00 % ,

като разходните норми за труд и механизация се залагат в единични цени съгласно СЕК, УСН и ТНС. В случай че даден вид СМР липсва в посочените от Възложителя източници, задължително се използва „приравнен анализ” към някой от посочените източници.

(4) За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове и количества работи, които са отразени в протокол/акт за извършени СМР.

(5) Изпълнени СМР извън договорените, ще бъдат за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Посочените в документацията количества и видовете СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в протокол/акт за действително извършени СМР. В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено – стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, за която има единична цена в нея, разплащането ѝ ще се извърши с протокол за установяване на действително извършените СМР (протокол обр. 19) след изготвяне на заменителна таблица. Изпълнението на работите, описани в заменителната

таблица, ще може да започне само след изготвянето ѝ от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрението ѝ от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 5. Срокът за изпълнение на СМР, предмет на настоящия договор, е 20 (Двадесет) дни. Той започва да тече от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка (Приложение № 2 към Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец 15 съгласно наредбата).

Чл. 6. СМР могат да бъдат спрени с подписване на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (образец 10) съгласно Наредбата в следните случаи /изброяването не е изчерпателно/:

1. Вследствие на непреодолима сила. Срокът за изпълнение на СМР се удължава със срока на форсмажора.
2. По нареждане на общински или държавен орган или инвеститорския контрол. Актът по спирането следва да се представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3 (три) дневен срок от издаването му или от уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Срокът за изпълнение на СМР по договора се удължава със срока на спиране по смисъла на горепосочения акт единствено и само ако спирането на строителството не е при или по повод виновно действие или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Поради лоши и неподходящи атмосферни условия. Срокът за изпълнение на СМР по договора се удължава със срока на спиране.

Чл. 7. Възобновяването на строителството след приключване на форсмажорното обстоятелство се удостоверява с подписване на акт за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред (образец 11 съгласно наредбата).

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши дейностите по договора с грижата на добрия търговец;
2. при изпълнение на възложените му СМР да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 на МРРБ от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р България. Съответствието на влаганите материали ще се установява по реда на същата наредба;
3. да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на Закон за устройство на територията (ЗУТ) и действащата нормативна база;
4. да извърши строителството на обекта, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
5. да коригира, респективно замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали;
6. да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предмета на договора;

7. да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

8. да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за проектиране и строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за съответната категория строеж-предмет на поръчката;

9. да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

(Когато в приложения ред за определяне на изпълнител за възлагане на обществената поръчка, Изпълнителят е декларирал, че ще ползва подизпълнители при изпълнение на поръчката, договорът съдържа клаузата по т. 10, посочена по-долу. В противен случай договорът не съдържа тази клауза и е с редуцирана номерация на текстовете)

10. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител Изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора.

11. да не допуска влизане в обектите на Възложителя на лица и превозни средства, внасяне на устройства, техника, вещества, товари, оръжие и др., които могат да се определят като опасни за сигурността на обектите, както и изнасяне на документи и имущества, които не са необходими за изпълнение на договора;

12. да не допуска посещения в зони на обектите на Възложителя, които не са необходими за изпълнението на договора.

13 да организира спазването на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната, където се извършва строителството.

14. да осигури спазването на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и Наредба Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

15. при изпълнение на СМР да осигури опазването на наличните съоръжения и изградена инфраструктура, които не са предмет на настоящата поръчка, както и да съхранява състоянието на елементите на сградите, които не са обект на СМР. При нанасяне на щети да ги възстанови за своя сметка в рамките на изпълнение на възложената дейност.

16. да възстанови строителната площадка и околното пространство в състоянието, в което е била преди започване на строителството, като отстрани за своя сметка всички повреди и почисти от строителни материали, техника и др.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

(3) Изпълнителят носи отговорност за свои действия и/или бездействия *или на своите подизпълнители (текстът за подизпълнители се вписва в договора, в случай, че Изпълнителят ползва такива)* в рамките на обекта, от които са произтекли вредни последици за Възложителя или за трети лица.

Чл. 9. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира и потвърждава, че се е запознал с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, получил е достъп до всяка фактическа информация и не може да се позовава на незнание и/или непознаване на обекта и/или нормативните изисквания.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността при извършване на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на служителите си, както и на третите лица, получили достъп в обекта.

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка, включително по отношение на санкции, наложени с акт на административен орган.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на улиците и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати извършените СМР при условията и в сроковете на настоящия договор;
2. Да осигури **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** за целите на ремонта на обекта и при спазване разпоредбите на действащото законодателство;
3. Да участва със свой представител при подписването на констативен акт (образец 15 към наредбата) за обекта;

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право

1. да иска от Изпълнителя да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;
2. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;
3. да иска отстраняването на установени явни или скрити недостатъци на извършените СМР, в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

(При ползване на подизпълнител/и или капацитет на трети лица, се изписва и следният текст:

„4. да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива“.

В противен случай договорът не съдържа тази клауза и номерацията на текстовете се редуцира).

5. да оказва текущ контрол по изпълнение предмета на договора.

6. да получава информация по всяко време относно подготовката, хода и организацията по изпълнение на дейностите, предмет на договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да определи писмено длъжностни/и лице/а, които от негово име да извършват инвеститорски контрол и които да: контролират подготовката и извършването на СМР; оказват съдействие на изпълнителя в рамките на договореното в този договор; приемат извършените СМР, като проверяват качеството на изпълнението им както и верността на количествено – стойностните сметки; контролират спазването на сроковете за извършване на СМР; качеството на материалите влагани в строителството; подписват протоколите и актовете, съставени във връзка с извършване и приемане на СМР, след извършване на необходимите проверки, огледи и измервания на място.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в рамките на обекта, от които са произтекли вредни последици за Възложителя или за трети лица.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на неговите подизпълнители, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество при или по повод, като и в резултат на изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 17. (1) Гаранционният срок за изпълнените видове СМР е както следва: 7,5 /Седем цяло и пет десети/ години, (съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ) и започва да тече от подписване на констативен акт (образец 15 от наредбата).

(2) При поява на дефекти в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява своевременно писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който в 5 (пет) дневен срок следва да започне отстраняването на дефекта.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се в гаранционния срок дефекти в срок, договорен между страните. Отстраняването на дефектите се приема по реда за приемане на извършени СМР по смисъла на настоящия договор.

(4) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да отстрани или не отстрани в уговорения срок съответните дефекти, то той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на трикратния размер на направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 18(1). Рискът от случайно погиване или повреждане на строителството, конструкции, материали, строителна техника и други, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от момента на откриване на строителната площадка до предаването на строителството с протокол.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване и повреждане след предаването на СМР, освен в случай, че последното е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или същият е могъл да го предотврати при полагане на необходимата грижа.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 19(1) Предаването и приемането на СМР, предмет на настоящата поръчка става с Протокол за установяване на извършените натурални видове СМР-Протокол обр.№19, подписан от представители на двете страни.

(2) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

IX. НЕУСТОЙКИ

Чл. 20 (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор за обществена поръчка страните уговарят неустойка в размер на 10 % от цената на договора.

(2) Предвидената в предходния член неустойка може да бъде претендирана от изправната по договора страна срещу неизправната страна в случай на виновно неизпълнение.

(3) Неустойката има кумулативен характер. Тя се дължи в полза на изправната страна заедно с обезщетението за вреди.

Чл. 21.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихваща дължими неустойки от окончателното плащане по договора , като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** с настоящия договор дава изричното си съгласие за такова прихващане.

X.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. (1) Настоящият договор се прекратява:

- 1.при изпълнение на задълженията от двете страни;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено и подписано от тях;
3. едностранно от всяка една от страните по договора, при настъпване на обективна невъзможност за неговото изпълнение от тази страна, след писмено уведомяване на другата страна;
4. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при пълно неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след писменото му уведомяване;
5. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при обявяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в неплатежоспособност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация, след писмено уведомяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
6. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларирал това
7. в случаите по чл. 118, ал. 1 ЗОП;
8. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключване на договора, Възложителят не е в състояние да изпълни своите задължения.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. не изпълни или забави някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатираните недостатъци, повторното изпълнение е некачествено или не подмени некачествените или нестандартни материали ;

3. използва подизпълнител без да е декларирал това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 23. Изменение на настоящия договор се допуска единствено и само при условията и по реда на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 24. За неуредени въпроси в този договор се прилагат разпоредбите на ЗОП, ТЗ, ЗЗД и останалите разпоредби на действащото българско законодателство.

Чл. 25. За целите на кореспонденцията по настоящия договор страните определят за контакт следните лица:

- а) За Възложителя: Станка Харизанова
- б) За Изпълнителя: Йордан Събев Събев

Чл. 26. Настоящият договор е изготвен в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Приложения:

Приложение № 1 - Количествена сметка (Приложение № 14 от утвърдената от Възложителя документация за участие в поръчката);

Приложение № 2 - Количествено-стойностна сметка на Изпълнителя (Приложение № 15 от утвърдената от Възложителя документация за участие в поръчката);

Приложение № 3 - Техническо предложение на Изпълнителя (Приложение № 16 от утвърдената от Възложителя документация за участие в поръчката);

Приложение № 4 - Ценово предложение на Изпълнителя (Приложение № 17 от утвърдената от Възложителя документация за участие в поръчката);

Приложение № 5 - Застраховка по чл. 171 от ЗУТ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
